

# CAMPAGNE VANRELL

L'APPARTEMENT EN RÉZ-DE-JARDIN

## ENGAGEMENT DE LOCATION SAISONNIERE ENTRE PARTICULIERS

### Mlle Dominique FALCHETTO

5 bis avenue de Bucelle

13600 La Ciotat

TEL 06 84 34 27 99

Loue à titre de résidence provisoire et de vacances à monsieur ou madame :

Nom	
Prénom	
Adresse	
Téléphone	

Les locaux meublés situés : 5 bis Avenue de Bucelle 13600 LA CIOTAT

Le tout conforme au descriptif ci-après et selon les termes librement consentis et acceptés du présent engagement.

### DESCRIPTIF DE L'APPARTEMENT :

Appartement de type T3 de 75 m<sup>2</sup> en rez de jardin d'une villa provençale pour huit personnes maximum.  
Exposition Sud Est, terrasse, jardin, barbecue / four à pizza extérieur.

#### Coin cuisine :

vaisselle / lave vaisselle  
plaques vitrocéramique  
four électrique  
cafetière électrique  
réfrigérateur / congélateur  
rangements

#### Salle d'eau :

douche à l' Italienne  
vasque  
lave-linge

**WC :** indépendant.

#### Salon :

2 couchages 90/190  
1 BZ couchage 140/190

#### Chambres :

1 couchage 160/200  
1 couchage 140/190

#### Terrasse :

exposition Sud-Est à toit  
couvert de 50 m<sup>2</sup> table et chaises  
de jardin

#### Terrasse :

exposition Sud plein soleil 30 m<sup>2</sup>  
balancelle  
table et chaises de jardin

1 lit bébé disponible, 1 coffre fort, radio CD, télévision, aspirateur.

# CAMPAGNE VANRELL

## L' APPARTEMENT EN RÉZ-DE-JARDIN

### DUREE :

La présente location prend effet à partir de 16 h le :	/	/
Pour se terminer à 10 h le :	/	/

Elle ne pourra être prolongée sans l'accord écrit du propriétaire.  
La remise des clés sera faite par Madame FALCHETTO.

<b>LOYER :</b>		charges comprises
Location kit linge : 12 € / personne		le kit linge comprend les draps, les taies d'oreillers et les serviettes éponges + 1 torchon
Ménage : effectué par vos soins, si non + 60 €		Si effectué par vos soins, un dépôt de garantie de 60 € est demandé.
<b>TOTAL :</b>		
<b>Acompte :</b>		30% du total à retourner avec le contrat
Taxe de séjour = 0,75 € / nuitée / personne		
<b>SOLDE :</b>		à l'entrée des lieux

Le dépôt de garantie devra être payé par deux chèques à l'entrée des lieux, un de **600 €** et un de **60 €**. Il sera restitué le jour du départ, sauf en cas de retenue.

Cette réservation de location prendra effet dès réception par le propriétaire du présent contrat daté, signé et de l'acompte.

A La Ciotat le \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

### Le Propriétaire

Dominique Falchetto

Signature :

### Le Locataire

Nom, prénom :

Signature :